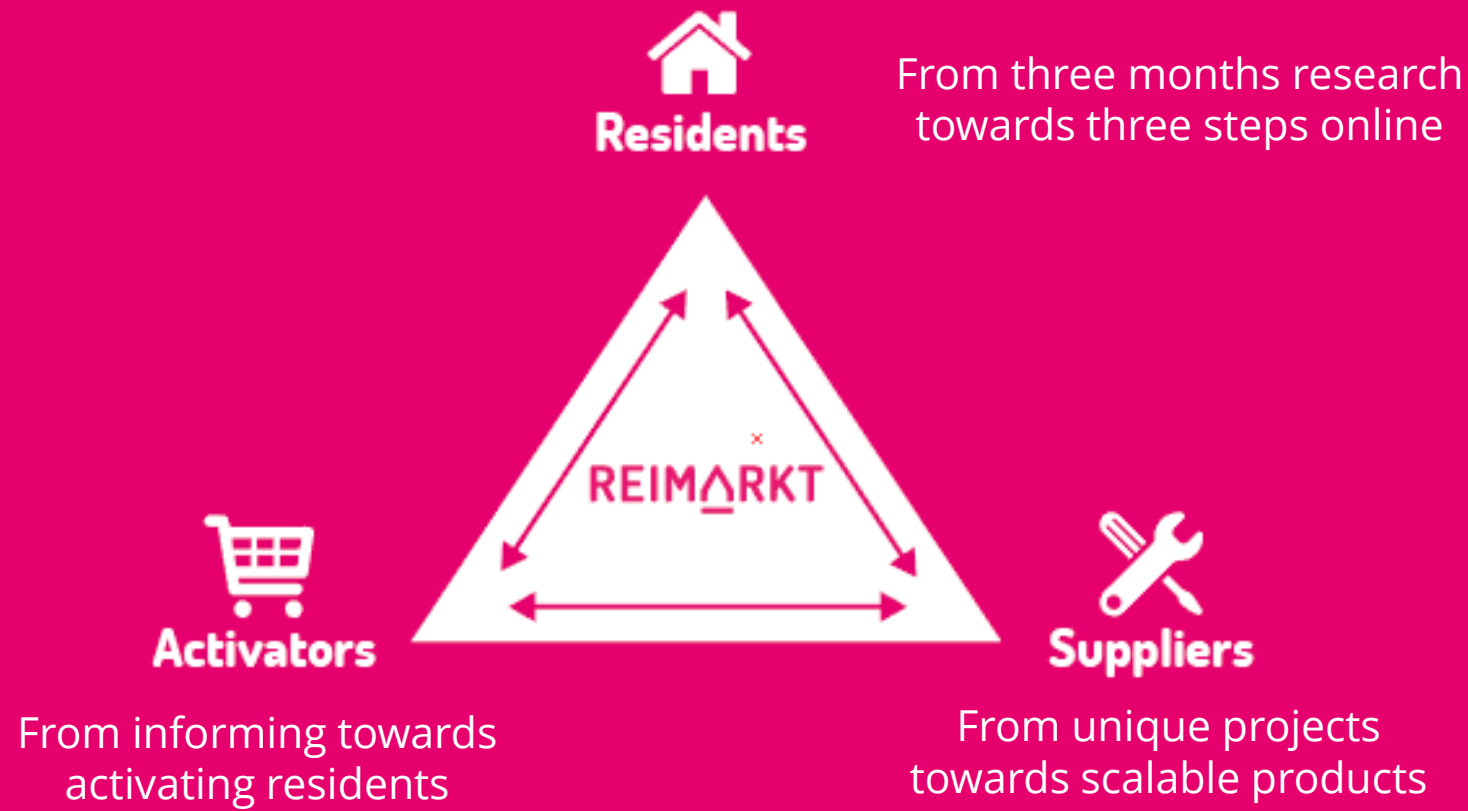


The image features a bright pink rectangular overlay in the center containing the word "REIMARKT" in white, bold, sans-serif capital letters. The letter 'A' is stylized with a triangle above it and a horizontal bar below it. The background is a photograph of a brick building on the left with large windows and a red awning. A group of people is gathered in a garden area with green bushes in the foreground. To the right, a paved path is lined with tall, leafy trees and modern streetlights. A bicycle with a basket is parked on the path. The scene is brightly lit, suggesting a sunny day.

REIMARKT

# Accelerating and scaling up the transition towards sustainable housing





## RESULTS

since 2015

5 shops, 1 webshop

products for 85% of the housing stock

3.000+ dwellings by Reimarkt shops

30.000+ customers by Reimarkt shops

+30-50% spin-off using our retail formula

**A retail formula and product chain**  
*for suppliers, residents and activators*

**REIMARKT**

# Setting-up a One Stop Shop

Gemeente  
Enschede 

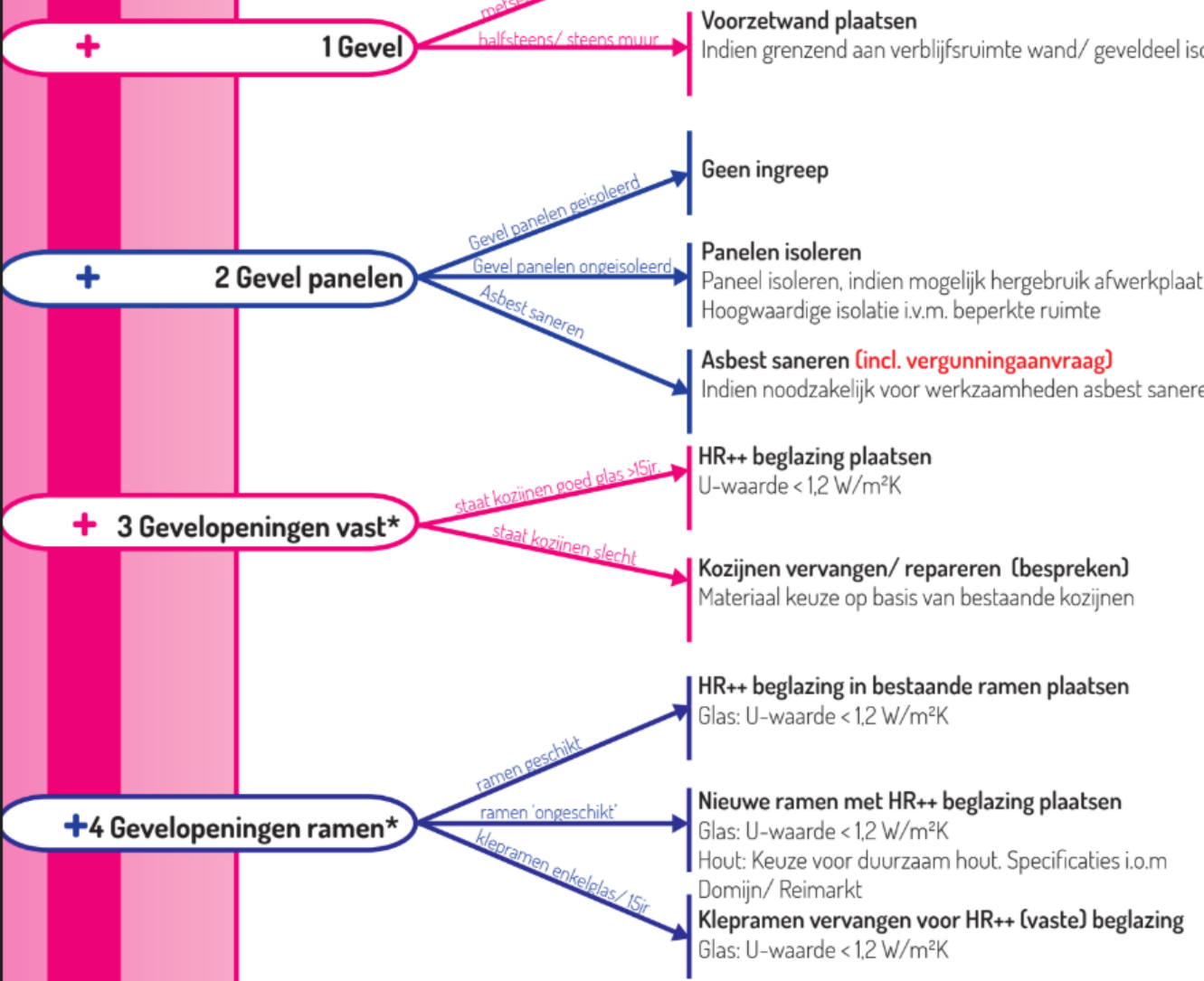
 Gemeente  
Hoogeveen

 gemeente  
Zoetermeer

 Gemeente Delft

 Gemeente  
Groningen

1. Find a (public) partner to invest at least 3 years  
*ca. 300-400k per year, embracing the formula*



**2. Set-up accessible products and fill these with suppliers**  
*Matching housing stock and suitable products*

[← Terug naar dealoverzicht](#)**Van Moerkerkenlaan  
16, Groningen (1)**[Dealgegevens](#)

- 1 Offreren
- 2 Opname
- 3 Aanpassing
- 4 Aanbetaling
- 5 Opdracht
- 6 Oplevering
- 7 Facturatie

Volgende fase &gt;

Overzicht

Dealgegevens

Woninggegevens

**Laatste activiteit**

Offerte	Offertestatus	Datum
▼ 1889	Offerte verduurzaming - van Moerkerkenlaan 16, Groningen	Getekend 11-09-2019

**Documenten**

Naam	Type	Datum
▼ opnamedocument-1889-20190911_144837-5.pdf	opnamedocument	11-09-2019
▼ opnamedocument-1889-20190911_144836-1.pdf	opnamedocument	11-09-2019
▼ opnamedocument-1889-20190911_144836-18.pdf	opnamedocument	11-09-2019
▼ ondertekende-offerte-1889-20190911.pdf	ondertekende-offerte	11-09-2019
▼ offerte-1889-20190829.pdf	offerte	29-08-2019

**Beste Janet,**

Wat leuk dat je aan de slag gaat om je huis duurzamer en comfortabeler te maken! Naar aanleiding van ons gesprek over jouw huis, wensen en budget hebben we jouw persoonlijke pakket samengesteld. Hiernaast staat het overzicht van de door jou gekozen producten met bijbehorende subsidiemogelijkheden. Daarbij zit ook een kostenopgave en besparingsindicatie van het complete pakket en per maatregel. Een uitgebreider overzicht is te vinden op pagina 4.

Deze aanbieding is kosteloos en vrijblijvend. Wil je dat we voor je aan de slag gaan? Teken dan de akkoordverklaring op de laatste pagina en stuur of mail deze naar ons toe. Daarmee geef je ons opdracht om voor jou aan de slag te gaan!

**Heb je een vraag?**

Neem gerust contact met mij op! Je kunt mij bellen op werkdagen tussen 09:00 en 17:00 op onderstaand nummer. Je kunt ook een email sturen of langskomen in onze winkel. Kijk op onze website voor actuele openingstijden.

Met vriendelijke groet,

**Ernst Meijer**

Reimarkt/Groningen woort SLIM

☎ 050 205 04 35

✉ ernst.meijer@groningenwoontslim.nl

**Het pakket****Producten**

✓ Dakisolatie	€ 4.386,00
✓ Zonnepanelen	€ 8.552,70
✓ Glas en Kozijnen	€ 9.045,00
✓ Deuren	€ 4.650,00
✓ Algemene productaanvullingen	€ 880,00

**Totaal (incl. BTW)**

Totaal (incl. BTW)	€ 27.513,70
Btw 21%	€ 3.966,71
Btw 9%	€ 384,60

Opwekking (per maand)\*  
€ 68.425CO<sub>2</sub> besparing (per jaar)  
4651.41 kgSubsidie  
€ 2458Besparing verwarmingskosten\*  
€ 67.11Leenbedrag (per maand)  
€ 203.17BTW teruggave  
€ 1484.35\* Indicatie op basis van 4200 kWh en 2600 m<sup>3</sup> / 0 GJ per jaar  
1889 | 29-08-2019 11:46:18 | geldig tot: 12-09-2019

**3. Define the customer journey as an accessible process**  
*Include continuous validation: optimization is everything!*


# DEZ

GRUNNEGER  
POWER

# Buurkracht

## De Genestetstraat 8 Verkocht

9721 NW Groningen  
€175.000 k.k.



Foto's 21 Keert Alle media

### Verkoopgeschiedenis

Aangeboden sinds	19 juli 2018
Verkoopdatum	10 augustus 2018
Looptijd	3 weken

### Omschrijving

**DUURZAAM AANBOD - BEKIJK DE BROCHURE - EENGEZINSWONING - RUSTIG GELEGEN - VIER SLAAPKAMERS**

Duurzaam wonen gedoe? Niet bij dit huis. Deze woning koop je met een kant-en-klaar pakket aan duurzame maatregelen. Hiermee ben je verzekerd van een lage energierekening en hoef jij je de komende jaren geen zorgen te maken over de stijgende gasprijzen. En wat dacht je van het extra comfort dat het oplevert? Vocht, tocht en kou zijn verleden tijd. Wat je hiervoor zelf nog moet uitzoeken? Niets! In de brochure staat precies welke maatregelen worden toegepast, wat het je oplevert en wat het gaat kosten. Maar je hebt geen spaargeld? Ook dat is geen probleem, alle maatregelen zijn namelijk slim te financieren.


## Energiebesparing

Geld lenen voor energiebesparing

10 minuten Financiering: **Koop**

Dakisolatie -> Zonnepanelen -> Vloerisolatie -> Muurisolatie -> Warmtepompen

Veel Nederlanders zijn huiverig als het gaat om geld lenen. Het is natuurlijk goed dat je niet voor alles een lening afsluit, maar soms is het best verstandig om geld te lenen. Bijvoorbeeld, als je het geld gebruikt voor een slimme investering, zoals dakisolatie, zonnepanelen of spouwmuurisolatie. Dan ga je er in veel gevallen zelfs op vooruit!



Alles is na te lezen in onze handige folder

De Energiebesparing

De investering in isolatie, duurzame verwarming, dubbel glas of zonnepanelen kan bijna altijd uit. Zeker nu de energierekening stijgt, loont het om te investeren in energiezuinige maatregelen. Je besparing neemt de komende jaren dus alleen maar toe. Maar je moet wel in één keer een paar duizend euro investeren. Het beste kun je die investering betalen met spaargeld. De besparing op gas en elektriciteit levert je vaak veel meer op dan de rente op je spaarrekening. Maar heb je geen spaargeld, dan kan een duurzame lening uitkomst bieden. De Energiebesparing is een sociale lening voor energiebesparende maatregelen. Je kunt deze lening tegen een gunstige rente afsluiten voor isolatie, dubbel glas, zonnepanelen, warmtepompen en een grote duurzame verbouwing. Je krijgt in dit artikel antwoord op al je vragen over de Energiebesparing. Wil je alles nog eens nalezen? Dan kun je hier de folder aanvragen.

**"De besparing op je energierekening is, in de meeste gevallen, hoger dan het bedrag dat je maandelijks moet aflossen."**

Hoeveel kun je lenen en voor welke maatregelen?

De hoogte van het lenen hangt af van welke energiebesparende maatregelen je laat uitvoeren. Je kunt minimaal €2.500 en maximaal €25.000 lenen. En zelfs tot €50.000 als je kiest voor een energiezuinige verbouwing, bestaande uit een zeer energiezuinig pakket maatregelen, waarmee je van het gas af gaat.

Energiebesparende maatregelen die je kunt betalen met Energiebesparing

Je kunt zo'n veertien energiebesparende maatregelen betalen met de Energiebesparing. Veel gekozen energiebesparende maatregelen zijn bijvoorbeeld: vloer- en spouwmuurisolatie, dubbel glas (tint- en laag-E glas) en zonnepanelen\*. Maar je kunt ook denken aan mechanische ventilatie, warmterugwinning en een warmtepomp. Wij hebben hiernaast (op model) onderaan deze pagina een voorbeeldpakket met energiebesparende maatregelen samengesteld dat je met de Energiebesparing kunt aanschaffen.

\*Je kunt niet 100% van de lening gebruiken voor zonnepanelen. Lees er [hier](#) meer over.

Extra hoge lening voor een energiezuinige verbouwing, zoals Nul op de Meter.

### Opwekken en isoleren

Gezinswoning tussen

Met dit pakket bespaar je €46,51 per m<sup>2</sup>

- Zonnepanelen € 3.240,00
- Vloerisolatie € 1.575,00
- Muurisolatie € 720,00

Subtotaal € 5.535,00

BTW-teruggave - € 562,31

Subsidie - € 0,00


**€ 5.535,00**  
of 56,78 euro per maand

Voeg toe aan mijn pakket

voor prijs en besparing op maat

### Quicksan

Ontdek in slechts 3 stappen wat een slim pakket is voor jouw huis en situatie!



Ontvang een gratis adviesrapport met kosten en besparingen in je mail

Doe de Quicksan

## 4. Connect activators for creating demand without a trigger, activation is very hard





We are open!

**Main 5 lessons  
from 5 year practice**



### Spouwmuurisolatie na isoleren

Herstel je isolatie en voorkom onnodig warmteverlies

Als het isolatiemateriaal in je spouw is verzakt verlies je onnodig warmte. Dan valt er met deze maatregel opnieuw veel winst te behalen. ...[meer](#)

Besparing geld	👍👍👍👍👍	ⓘ
Besparing uitstoot	👍👍👍👍👍	ⓘ
Comforteffect	👍👍👍👍👍	ⓘ

Voeg toe aan mijn pakket

vanaf € 585 ⓘ

voor prijs en besparing op maat



### Houten panelen isoleren

Voorkom een warmtelek onder je raam

Deze voorzetwanden isoleren je gevel voor een verlaging van je gasverbruik en een aangename temperatuur in huis. ...[meer](#)

Besparing geld	👍👍👍👍👍	ⓘ
Besparing uitstoot	👍👍👍👍👍	ⓘ
Comforteffect	👍👍👍👍👍	ⓘ

Voeg toe aan mijn pakket

vanaf € 420 ⓘ

voor prijs en besparing op maat



**Think big, start small**

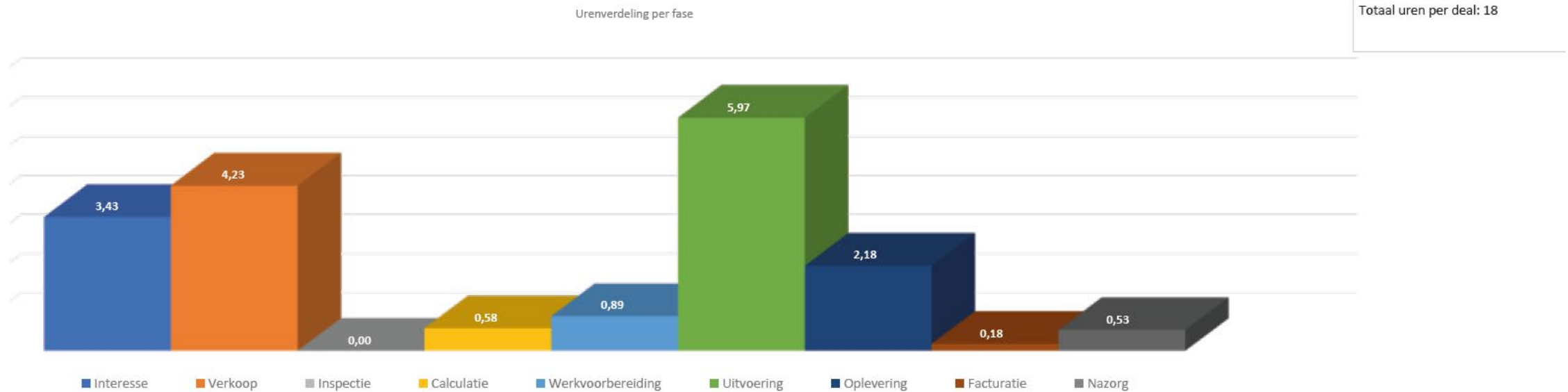
*only expanding in volume, products and location after proof of concept*



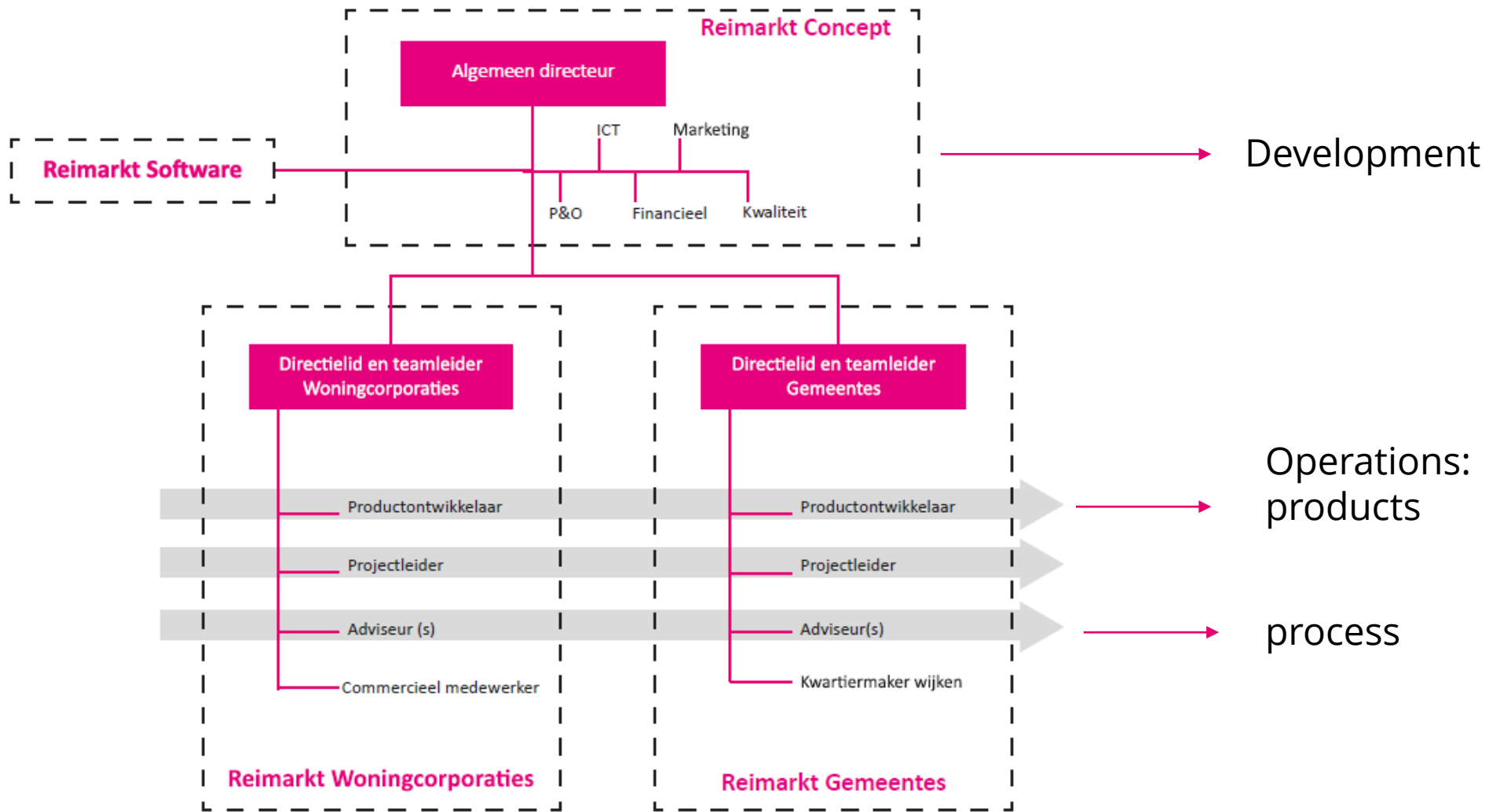
What if someone would ask for an orange sweater?

**NEVER** start an empty shop and never sell what you don't have  
*you will end-up spending up to 20h per deal*

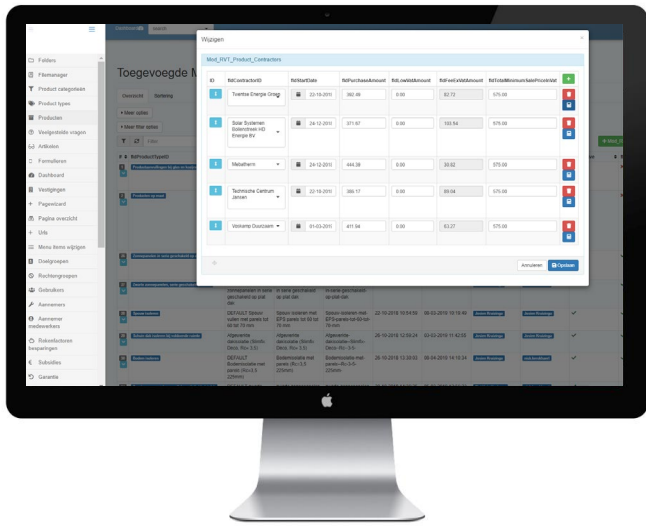
Beoordelingscategorie	Den Bosch	Enschede	Groningen	Hoogeveen	Zoetermeer	Totaal
Aantal evaluaties	2	13	35	18	15	83
Dienstverlening Reimarkt	8,0	8,4	7,8	7,7	7,8	7,9
NPS	0	15	14	28	40	22
Uitvoering	7,0	8,1	7,4	7,7	8,1	7,7



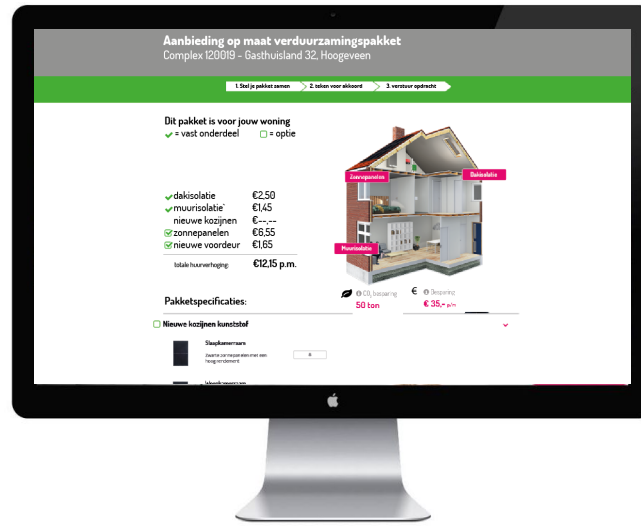
**Just like professional sports: everything counts to make it effective**  
*improve quantity, quality, effectivity and efficiency every day, week, month*



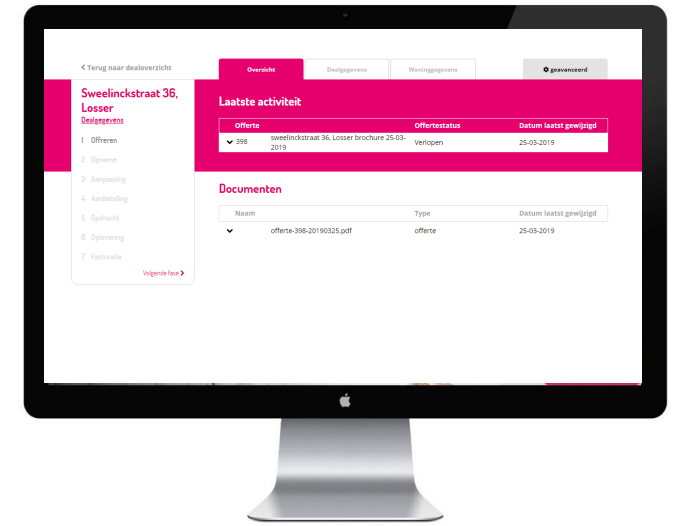
**Separate development and operations**  
*these require completely different qualities and mind-set*



Suppliers  
(managing products)



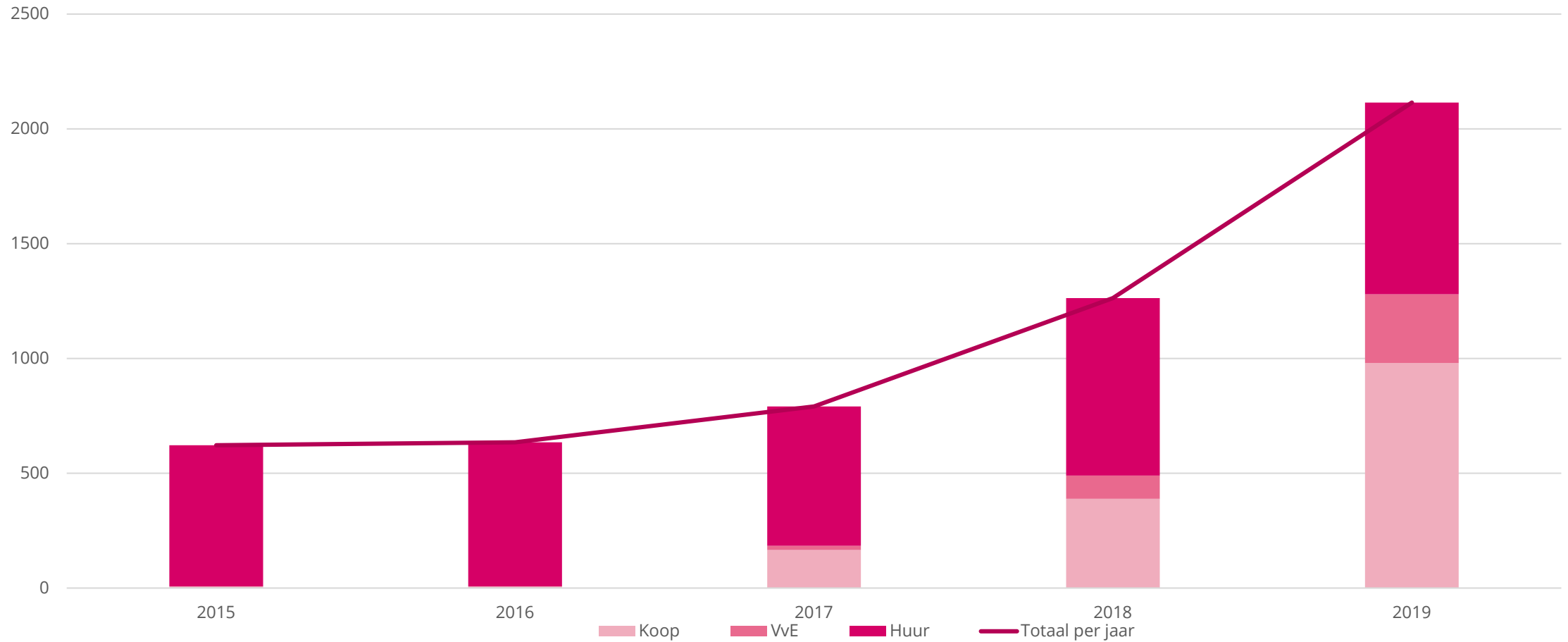
Residents  
(buying products)



Activators  
(selling products)

**Use the power of online and software**  
*Accessibility of products and process is the very foundation for upscaling*

# Every year more dwellings, same effort...





# REIMARKT

More info:

[www.reimarkt.nl](http://www.reimarkt.nl)

Questions/ask for help:

[josien.kruizinga@reimarkt.nl](mailto:josien.kruizinga@reimarkt.nl)